

Moderne Lagerhalle in Achim, nahe A27, Gewerbepark - Uesen



Im Finigen 5

28832 Achim

Miet- / Kaufobjekt: Miete
Lager- / Produktionsfläche: 1.060,00 m²
Gesamtfläche: 0,00 m²
Miete pro m²: 3,90 EUR

Scout-ID: 64000784



Ihr Ansprechpartner:

AS Concept GmbH & Co. Projektmanagement KG
Frau Alke Precht

E-Mail: info@as-concept.de

Tel: +49 4202 88533

Nebenkosten: 1,00 EUR
Grundstücksfläche: 5.700,00 m²
Verfügbar ab: 01.01.2021
Objektart: Halle
Baujahr: 1996
Objektzustand: Gepflegt
Anzahl der Parkflächen: 5
Preis pro Parkfläche: 20,00 EUR
Wesentliche Energieträger: Gas
Qualität der Ausstattung: Normal
Rampe: Ja
Hallen-/Geschosshöhe: 5,40 m
Kautions: 8.268,00

Provision für Mieter: 9.838,92

Die Provision beträgt 2 Netto-Monatsmieten zzgl. gesetzlicher MwSt. und ist vom Mieter zu zahlen. Die Provision ist fällig und verdient mit rechtsverbindlicher Unterzeichnung des Mietvertrages.

Moderne Lagerhalle in Achim, nahe A27, Gewerbepark - Uesen



Im Finigen 5
28832 Achim

Miet- / Kaufobjekt: Miete
Lager- / Produktionsfläche: 1.060,00 m²
Gesamtfläche: 0,00 m²
Miete pro m²: 3,90 EUR

Objektbeschreibung:

Vielseitig nutzbare, moderne Halle in einem gepflegten Gewerbeensemble. Die lichte Höhe der Halle von 5,40 m lässt auch eine Nutzung als Hochregallager zu. Entsprechende Regalsysteme sind vorhanden.

Ausstattung:

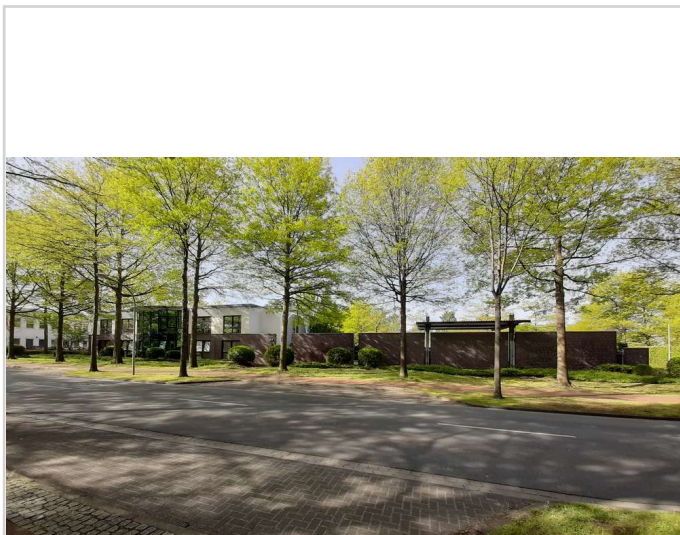
Integriertes Büro, Starkstromanschluss, Hochregalsystem, Laderampe, Rolltor. Bei Bedarf können bis zu 5 Pkw-Stellplätze zusätzlich angemietet werden.

Lage:

28832 Achim, Im Finigen 5 (Gewerbepark Achim-Uesen) in unmittelbarer Nähe zu der Autobahn A27, Autobahnabfahrt Achim-Ost (Entfernung ca. 500m). Das Bremer Kreuz ist 5 Autofahrminuten von dem Objekt entfernt. Die Bremer Innenstadt ist 23 km und der Flughafen 25 km entfernt. Die Stadt Achim befindet sich an der Hauptbahnlinie Bremen/Hannover. Der nächstgelegene Bahnhof ist ca. 10 Gehminuten entfernt. Der Gewerbepark Achim-Uesen ist prämiert und überwiegend durch Unternehmen aus den Bereichen Industrie, Dienstleistung und Handel geprägt.

Sonstiges:

Die Mietzinsen und Nebenkosten verstehen sich netto, zzgl. gesetzlicher MwSt.



Gewerbepark Achim-Uesen



Moderne Lagerhalle in Achim, nahe A27, Gewerbepark - Uesen



Im Finigen 5
28832 Achim

Miet- / Kaufobjekt: Miete
Lager-
/Produktionsfläche: 1.060,00 m²
Gesamtfläche: 0,00 m²
Miete pro m²: 3,90 EUR



Halle 1 Im Finigen 5



Halle 1 Im Finigen 5



Innenansicht

Moderne Lagerhalle in Achim, nahe A27, Gewerbepark - Uesen



Im Finigen 5
28832 Achim

Miet- / Kaufobjekt: Miete
Lager-
/Produktionsfläche: 1.060,00 m²
Gesamtfläche: 0,00 m²
Miete pro m²: 3,90 EUR

