

Bürgerversammlung

Aktuelle Informationen zu den
Altlasten am Arenkamp in
Uphusen

13. Juni 2023 im Vereinsheim des TB Uphusen

- Stadt Achim:
 - Herr Ditzfeld (Bürgermeister)
 - Herr Zorn (Fachbereichsleiter Bauen, Stadtentwicklung)
 - Frau Wolpmann (Umwelt und Stadtgrün)
 - Landkreis Verden:
 - Herr Schneider (Altlasten)
 - Büro Dr. Pirwitz Umweltberatung:
 - Dr. Pirwitz (Gutachter)
-

Agenda



- Lage der Altlast
 - Historie
 - Nächste Schritte
 - Bürgerfragestunde
-

Lage der Altlast

- Westlicher Ortsrand von Achim-Uphusen



Lage der Altlast

- Westlich der Feuerwehr
- Ca. 80 m breit
Ca. 340 m lang
Ca. 27.200 m² groß
- Bestehend aus:
 1. Teilsanierter Bereich im Süden
 2. Wall aus umgelagerten Abfällen
 3. Hauptbelastung im Norden
 4. Randbereich Altlast mit Sommerdeich (unbelastet) und Laufbahn



- Aushub der Fläche im Zuge des Deichbaus
 - Zwischen 1956-1968 Verfüllung mit Hausmüll, Sperrmüll, Altöl, Produktionsabfällen, etc.
 - Ab 1968 Verfüllung mit Erde und Abdeckung, Anlage eines Sportplatzes
 - Ab 1979 Teilsanierung im südlichen Bereich durch Auskoffnung und Aufschüttung des Materials zu dem umgebenden Wall, Anlage eines zweiten Sportplatzes
 - Gleichzeitig Anlage des Kinderspielplatzes im Süden
-

- Anfang der 1990er Bekanntwerden der Belastung und Untersagung der Nutzung des nördlichen Sportplatzes
 - 1993-1998 mehrphasige Untersuchung des Altlastenbereichs
 - 1998 Teilsanierung im mittleren Bereich, Bau der neuen Sporthalle
 - Seit 2002 Grundwasseruntersuchungen
 - 2012 Untersuchung Verlegung Schulstandort
 - 2023 Baubeginn der Feuerwehrerweiterung (Planung ab 2018)
 - Mai 2023 Antreffen der Altlast bei den Bauarbeiten
-

- Errichtung einer Absperrung, Anbringen von „Betreten verboten-Schildern“ (erfolgt)
- Absperrung der Hauptaltlast mit Bauzaun (Juni/ Juli 2023)
- Beauftragung eines neuen Gutachtens inkl. Bodenproben (Gefahrenbeurteilung gemäß BBodSchV, Überprüfung Überdeckung/ Aufbau Altlast/ Konzentrationen Abfälle etc.)
- Absprache des weiteren Vorgehens mit der Stadt Achim und dem Landkreis Verden
 - Gefahrenpotential/ Sanierungsmöglichkeiten/ Nachnutzung (z.B. Photovoltaikpark)

Übersicht Absperrung Hauptaltlast

- Errichtung von Bauzäunen ermöglicht:
 - Zufahrt zu Sporthalle
 - Zufahrt zu Feuerwehr
 - Zugang zu Sportplatz
 - Zugang zu Feldern
 - Privilegierter Zugang Lagerräume (ehemaliges Vereinsheim, Container Feuerwehr)



Nächste Schritte im Bereich des Feuerwehrweiterungsbaus



- Überprüfung des genehmigten Aufbaus des Auffahrtsbereichs (Untersuchungsergebnisse und Verfahrensvorschlag liegen vor und werden derzeit Landkreis Verden geprüft)
- Bauliche Umsetzung der der geforderten Maßnahmen/ Abfallsicherung und Sicherstellung der ordnungsgemäßen Oberflächenwasserwasserableitung in das außerhalb der Altlast liegende Grabensystem
- Fortführung der Bauarbeiten im Bereich Feuerwehrhaus (geplante Fertigstellung 2024)

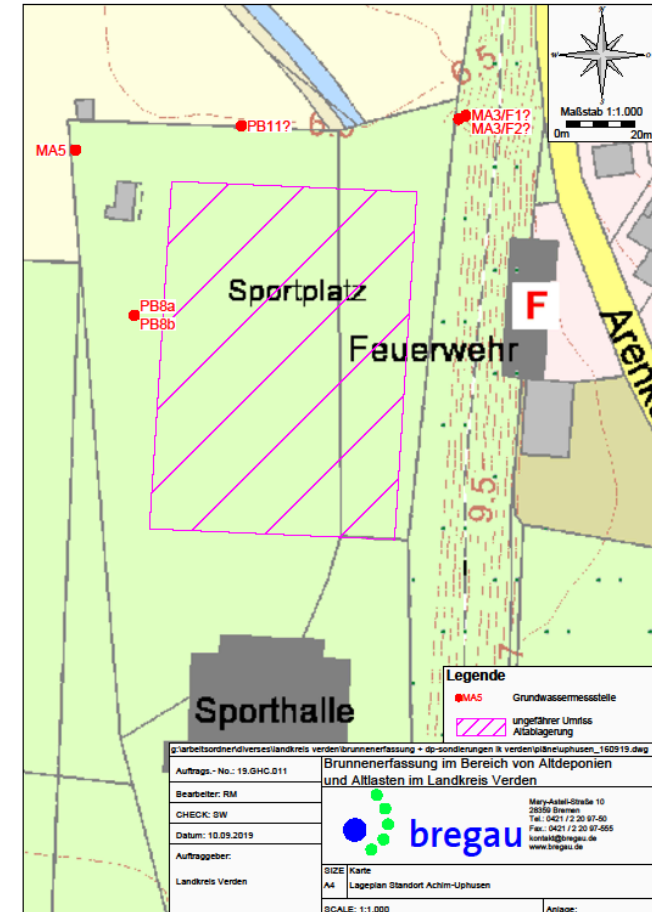
Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

Für Fragen ihrerseits stehen wir gerne
zur Verfügung.

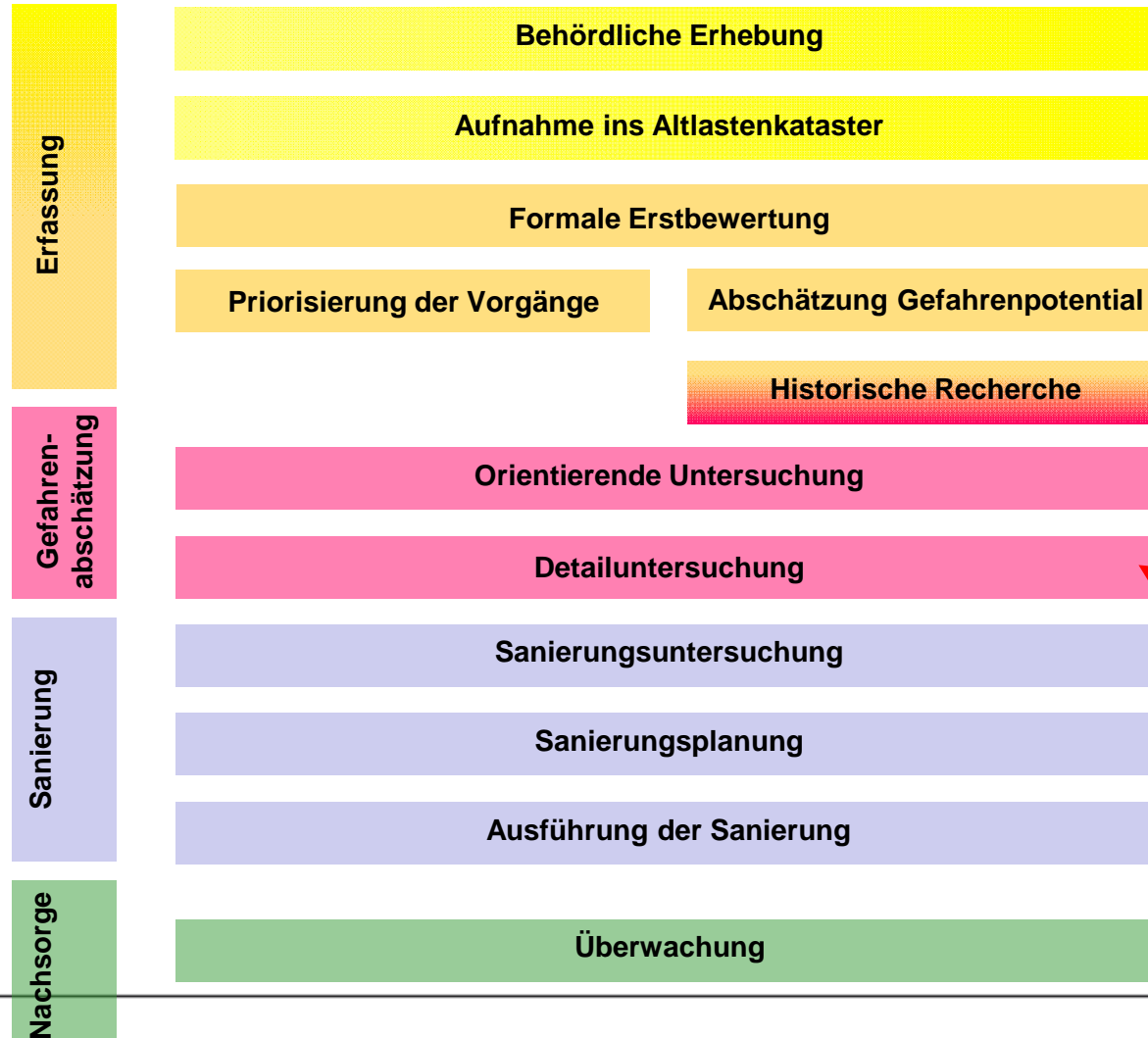
Grundwassermonitoring

Der Landkreis Verden ist als Überwachungsbehörde für das jährliche Monitoringprogramm einiger Altlasten verantwortlich. Das Monitoringprogramm besteht aus der Überwachung von Grundwassermessstellen im Bereich der Altlasten

- Das Monitoringprogramm läuft seit 2002
- Beprobung von fünf Grundwassermessstellen alle zwei Jahre
- Zusammenfassung der Ergebnisse in einem Gutachten
- Erfassung einer möglichen Schadstofffahne



Ablauf Altlastenbearbeitung



Prüf- und Maßnahmenwerte für die Wirkungspfade:

- Boden – Mensch (direkter Kontakt, nutzungsbezogen)
- Boden – Nutzpflanze (nutzungsbezogen, im Hinblick auf die Pflanzenqualität)
- Boden – Grundwasser

Bedeutung:

- Gefahr realistisch beurteilen
 - Maßnahmen unter Beachtung der zukünftigen Nutzung und der Verhältnismäßigkeit wählen
-

Ziel Altlastenbeurteilung



Das Ziel:

- Menschen schützen
- Ausbreitung verhindern
- Umwelt schützen

Möglichkeiten:

- Schadstoffe entfernen
 - Schadstoffe inkapseln
 - Nutzung anpassen
 - Nachsorge oder Monitoring um den Schadstoffabbau zu begleiten / zu beobachten
-